

Odbierz nawet 2 miejsca postojowe w cenie mieszkania na Śląsku i w Zagłębiu

Bielsko-Biała, 7 grudnia 2023 r.

Ostatnia szansa na zakup mieszkania lub apartamentu inwestycyjnego w promocyjnej cenie z 2023 roku. 260 lokali z pakietami bonusów w 13 miastach

Mijający rok był pełen zwrotów akcji na rynku mieszkaniowym. Większość ekspertów prognozuje wzrost cen lokali w 2024 roku, dlatego część nabywców chce jak najszybciej wejść w posiadanie wymarzonego M. Dla osób, które nadal zastanawiają się nad zakupem lokalu i czekają na okazję mieszkaniową, Grupa Murapol przygotowała grudniową akcję specjalną. To już ostatnia szansa na [nabywanie mieszkania lub apartamentu inwestycyjnego](#) z pakietem bonusów w promocyjnej cenie z 2023 roku.

- Większość analityków rynkowych jest zgodnych co do tego, że w nadchodzącym roku możemy się spodziewać dalszych wzrostów cen mieszkań. Co więcej, według nich to zjawisko z dużym prawdopodobieństwem będzie miało charakter stały i nieodwracalny. Rosnące koszty pracy, coraz mniejsza ilość atrakcyjnych gruntów inwestycyjnych oraz nowe regulacje i wymogi dotyczące efektywności energetycznej budynków to czynniki, które wpływają na dynamikę cen nieruchomości. Osoby, które nadal zastanawiają się, czy warto kupić teraz mieszkanie powinny wziąć to pod uwagę. To właśnie do nich kierujemy naszą grudniową promocję – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży w Grupie Murapol.

W ramach [grudniowej puli promocyjnej](#) Grupa Murapol postawiła do dyspozycji klientów aż 260 lokali w 18 projektach na terenie Bielska-Białej, Bydgoszczy, Chorzowa, Gdańska, Gliwic, Krakowa, Łodzi, Poznania, Siewierza, Sosnowca, Torunia, Tychów i Wrocławiu. W cenie mieszkania lub apartamentu inwestycyjnego z pakietem bonusów można otrzymać rabat, nawet dwa miejsca postojowe w podziemnych halach garażowych lub naziemne, smart home w wersji premium oraz ubezpieczenie od utraty stałego źródła dochodu. To niepowtarzalna szansa na zakup lokalu w promocyjnej cenie, bo wartości bonusów sięgają nawet 196 tys. zł!

Osoby, które chciałyby skorzystać z rządowego wsparcia w finansowaniu swojego pierwszego M, powinna zainteresować informacja, że większość mieszkań z grudniowej puli dewelopera spełnia kryteria tego programu, a wybrane z nich kwalifikują się także do Mieszkania bez wkładu własnego. Co więcej, obydwa programy można połączyć.

Promocja Grupy Murapol potrwa do końca grudnia, jednak nie warto zwlekać z decyzją zakupową. Pulę lokali objętych promocją w swoim mieście można poznać już teraz – wystarczy wejść na [dedykowaną stronę internetową](#) i wypełnić formularz kontaktowy.

Grupa Murapol to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom.



Od początku swojej działalności w 2001 r. do 30 września 2023 r. Grupa Murapol zrealizowała 81 wieloetapowych inwestycji nieruchomościowych, w których powstało 411 budynków z blisko 27,2 tys. lokalami zamieszkałymi przez blisko 82 tys. osób. GK Murapol od początku swej działalności była obecna w 19 miastach w Polsce.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów w Polsce mapa inwestycji. Na dzień 30 września 2023 r. GK Murapol oferowała mieszkania i apartamenty inwestycyjne w 15 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym w Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. wiodącym inwestorem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation), globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Capital Partners.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu (PRS), realizowaną w ramach współpracy nawiązanej z AEREF V PL PRS S.à r.l. i jego spółkami zależnymi (spółki projektowe PRS, LifeSpot), należącymi do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation).

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych – od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynieryjne, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2022 roku, trzeci rok z rzędu, Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Laur Klienta 2022, w kategorii ekologiczne strategie w biznesie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877